

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI LUB ICH CZĘŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU/ DZIERŻAWY W ROKU 2018

Na podstawie ZARZĄDZENIA NR 16/SOSiR/2018 Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku z dnia 19.06.2018 r. w sprawie: wprowadzenia Regulaminu wynajmu, wydzierżawienia nieruchomości pozostających w trwałym zarządzie Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku.

Lp.	Przedmiot najmu/dzierżawy	Położenie i oznaczenie nieruchomości (ul.,nr działki, nr KW)	Opis nieruchomości	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Minimalna stawka czynszu zł netto za m <sup>2</sup>	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin wnoszenia opłat za czynsz	okres dzierżawy/najmu	opłaty za media	Umowa najmu/dzierżawy kończąca się w okresie 1 miesiący	Termin składania wniosków o najem/dzierżawę
1	dzierżawa lokalu	działka nr 208/2, obr. 11 przy ul. Szczecińskiej	Pomieszczenie w budynku – łącznik socjalny między Pływalnią a hala Gryfia	63,60	miesięcznie 9,00 zł	Restauracja, kawiarnia, mała gastronomia, klubokawiarnia	do 25 dnia każdego miesiąca z góry	do 3 lat	*		do 17.07.2018 r do godz. 10:00

1. Publiczne otwarcie odbędzie się w dniu **17.07.2018 r.** o godzinie **10:15** w Słupskim Ośrodku Sportu i Rekreacji w Słupku, ul. Szczecińska 99, 76 – 200 Słupsk, pokój nr 8 w gabinecie Dyrektora Słupskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Słupsku

Do wylicytowanej kwoty czynszu najmu naliczany będzie obowiązujący podatek VAT.

\* Opłaty miesięczne za media:

- ogrzewanie CO: 4,06 zł/m<sup>2</sup> lokalu netto
- woda zimna: zgodnie z odczytem wodomierza wg stawek urzędowych
- ciepła woda: zgodnie z odczytem wodomierza – stawka 12,20 m<sup>3</sup> netto
- energia elektryczna: wg wskazań podlicznika – wg stawek urzędowych
- odprowadzanie ścieków – suma podliczników (woda zimna/woda ciepła) – wg stawek urzędowych
- opłata za podlicznik: 3,00 zł netto
- na wywóz nieczystości dzierżawca zawrze indywidualne umowy z dostawcami/ odbiorcami

Miejsce składania wniosków – Słupski Ośrodek Sportu i Rekreacji- sekretariat pokój nr 8 ul. Szczecińska 99. Na kopercie składanego wniosku należy napisać „dzierżawa lokalu przy ul. Szczecińskiej 99”.

Z-CA DYREKTORA  
dział. Technicznych  
*Kamil Bengier*

Słupsk, dnia 26.06.2018 r.